Отчет ООО "УК КапиталРезерв" по договору управления на МКД по адресу г.Ижевск ул.Молодежная 77 период с 01.01.2019 по 31.12.2019

Общая площадь жилых помещений: 8 457,70

	наименование статьи	входящее сальдо	НАЧИСЛЕНО ЖИЛЬЦАМ	Предоставлено услуг, выполнено работ,руб	(+) экономия/ (-)перерасход
	1	2	3	4	5
1	**Содержание и обслуживание общего имущества в т.ч.:**		**1 715 712,84**	**1 748 703,49**	
1.1	**Работы выполняемые в целях надлежащего сод-ния сист внутригазового оборуд. и обслуж. внутриквартирных сетей газоснабжения в МКД		**32 207,65**	**65 198,30**	**-32 990,65**
2	**Обслуживание узла учета**		**57 681,51**	**57 681,51**	
3	****Текущий ремонт в т.ч.:**	**-56 570,71**	**507 462,00**	**350 004,80**	**100 886,49**
	***Остаток денежн. средств за 2018г по статье благоустройство тер-ии**	**3 383,08**			
	****Остаток денежн. средств за 2018г по статье Аренда общего имущества**	**2 100,00**			
4	**ГВС на нужды ОИ**		54 562,95	54 562,95	
5	**ХВС на нужды ОИ**		8 811,36	8 811,36	
6	**Отв. сточ. вод на содерж. ОИ**		12 750,07	12 750,07	
7	**Эл.энергия на нужды ОИ**		87 775,88	87 775,88	
8	**Благоустройство территории**		8 119,39	0,00	**8 119,39**
9	**Целевые сборы(вознаграждение ПСД) за 2019г**		81 193,92	81 193,92	0,00
10	**Коммунальные услуги в т.ч.:**	**47 138,06**	**2 379 177,98**	**2 702 876,34**	**-112 660,04**
	Холодное водоснабжение	40 376,13	243 141,23	245 980,96	46 347,76
	Горячее водоснабжение	10 643,05	978 702,06	1 133 744,34	-89 836,28
	Водоотведение	18 608,65	270 495,19	312 663,38	-10 809,47
	Электроснабжение	-22 489,77	886 839,50	1 010 487,66	-58 362,05

11	Поступление за использование общего имущества МКД *Размещение информационного и коммуникационного оборудования (МТС, ЭР Телеком)	**7 200,00**

12	Справочно:				
		вх. остаток	собрано	потрачено	**исх. остаток**
	*поступление денежных средств от МУП СПДУ по статье Текущий ремонт и Аренда	0,00	311 341,46	178 526,00	**132 815,46**
	поступление ден. средств - "ЦЕЛЕВОЙ сбор на ремонт отопления в подвале МКД"		380 596,50	131 607,00	**248 989,50**